

TOELICHTINGEN	Lasten	Begroting 2025	Realisatie 2025	Controle optellen
Lidmaatschappen en samenwerkingen				
1. Woonbond	contributie	3690	4388,81	
2. Samenwerking SH		0	0	
3. Regionaal Overleg Huurders (ROH-Parkstad)		1510	499,00	
totaal		5200	4887,81	4887,81

Ad 3 De kosten werden in de loop van 2025 door het ROH bepaald op 499 e

Vrijwilligersvergoedingen				
bestuursleden		9900	5960,00	
totaal		9900	5960,00	5960

De realisatie betreft de kosten voor de bestuursleden
De kosten voor de huurders-adviseurs zijn opgenomen onder de post Participatie (E)

Advisering/Participatie/scholing/kennis en kunde				
Begeleiding bestuur	advisering	1200	900,00	
Advisering-scholing-kennis		800	726,48	
Advisering Financiële aspecten		2000	2795,10	
Advisering specifieke onderwerpen		600	0	
totaal		4600	4421,58	4421,58

Geen bijzonderheden

Kantoor- organisatiekosten				
1. vergaderkosten				
en huur externe locatie		1900	377,95	
2. tablet/pc/printer		490	0	
3. overige kantoorbenodigdheden		290	216,00	
4. huur postbus en antwoordnummer		440	630,40	
kosten zakelijk verkeer			306,44	
5. verzekeringen		250	0	
6. telefoon		180	0	
7. notaris		250	100,00	
8. Ned Spoorwegen		0	100,90	
9. Beveiliging bestanden			119,98	
10. kosten zakelijk verkeer				
totaal		3800	1851,67	1851,67

ad 1 Minder huurprijs vergaderruimte
ad 7 Kosten notaris aanpassen statuten mbt WBTR

Participatie

1. Adviesraad vergoedingen en organisatie	4400		
2. Vrijwilligersvergoedingen		1400,00	
3. Onderzoek beleving woonlasten		6603,86	
4. Onderzoek naar de verwachtingen die de achterban heeft van de Bewonersraad		6533,00	
5. Onderzoek woonwensen o.m. bewoners seniorenbungalows Gyselaar Amstenrade		2276,64	
6. Besprekingen/samenvattingen mbt 5		2730,00	
totaal	4400	19543,50	19543,50

Ad 2 De vrijwilligers vergoedingen voor de huurder-adviseurs

Ad 3 Onderzoek door de Woonbond naar de beleving van de Woonlasten door de achterban

Ad 4 Onderzoek naar de verwachtingen die de achterban heeft van de Bewonersraad

Ad 5 Onderzoek naar de Woonwensen van de bewoners van de seniorenwoningen aan de Gyselaar Amstenrade en identieke woningen aan de Groeneborgstraat Schinnen

Communicatie

1. Media	algemeen	1900	1235,17	
2. Folders		600	0	
3. website		450	457,07	
4. polls	en andere opties	4950	0	
totaal		7900	1692,24	1692,24

Ad 2 We hadden geen folders gebruikt

38356,80

Ad 4 Om technische redenen hebben we in 2025 (nog) geen gebruik kunnen maken van polls op de website.

Algemeen: door de diverse onderzoeken onder E hadden we al veel contact met de achterban.